АДМИНИСТРАЦИЯ

НОВОАЛЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ТРЕТЬЯКОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 09.02.2016г | с. Новоалейское  | №1  |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации №11 от 15.04.2013 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению (изменению или аннулированию) адресов объектам недвижимости на территории муниципального образования Новоалейский сельсовет |

 В целях приведения постановления администрации Новоалейского сельсовета №11 от 15.04.2013 « Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту недвижимости на территории муниципального образования «Новоалейский сельсовет» в соответствии с действующим законодательством, на основании протеста прокуратуры Третьяковского района от 30.11.2015 № 02-44-15

ПОСТАНОВЛЯЮ:

**1.**  Изложить Пункт 1.2 Описание заявителей, в следующей редакции: « Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляется уполномоченными органами по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

а) право хозяйственного ведения;

б) право оперативного управления;

в) право пожизненного наследуемого владения;

г) право постоянного (бессрочного) пользования.

**2**. В пункт 3,4,3,1 добавить: « О принятии решения информируются лица, обладающих иным вещным правом в отношении объекта недвижимости».

**3.** В пункт 2.5 внести изменения: «решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются уполномоченным органом в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления».

**3.1.** В пунктах: 3.3.2, 3.3.5, 3.4.2, 3.4.4 читать «сроки выполнения процедур не более 18 рабочих дней со дня поступления».

**4.** В пункт 2.6 Регламента дополнить: Федеральный закон от 28.12.2013 № 443-ФЗ « О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также Постановление правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».

**5.** Пункт 2.7.1 читать в новой редакции: «К заявлению прилагаются следующие документы:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;

б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации ) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения а жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) кадастровая выписка об объекте недвижимости , который снят с учета ( в случае аннулирования адреса объекта адресации);

и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации(в случае аннулирования адреса объекта адресации)».

 **6.** В пункт 2.7.3 Регламента внести изменения: Уполномоченные органы запрашивают документы в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них). Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственными органам или органам местного самоуправления организаций.

**7.** Пункт 2.12 Регламента дополнить: В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

а) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 1.2 регламента.

б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекты адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

**8.** Пункт 2.8 Регламента дополнить: «Лицо, имеющие право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий личность его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица».

**9.** Обнародовать данное постановление в установленном порядке.

**10.** Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельсовета |  А.А.Юдин |